

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Sekcija mapy: 6.154.14.02.4.2;6.154.14.03.3.1

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:

022005_2, Zawonia
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego :
022005_2, 0004 Czeszów

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich PL-2000/18

Układ wysokości: PL-KRON36-NH

Mapę sporządził: Bogdan Laszuk

Świadectwo nadania uprawnień zawodowych nr 12409
Data opracowania mapy 19.03.2020

Nie badano księgi wieczystej pod kątem obciążenia służebnościami gruntowymi

oznaczenie granic obszaru

będącego przedmiotem aktualizacji

Nazwa podmiotu wykonującego mapę

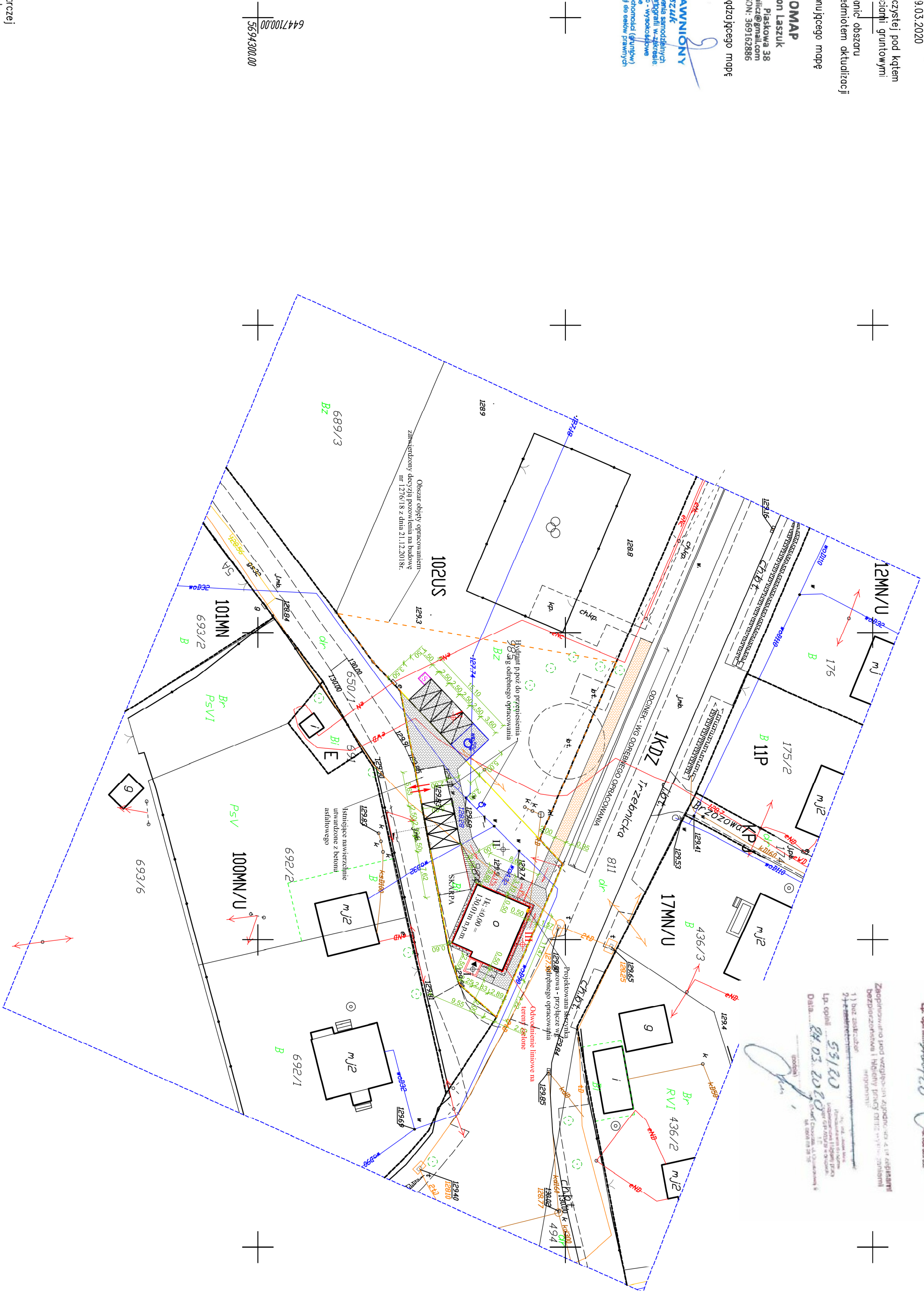


GEOMAP
Szymon Laszko

56-330 Cieszków Piaskowa 38
501671273 geomap.milicz@gmail.com
NIP: 9161398840 REGON: 369162886

Imię : nazwisko sporządzającego mapę

GEODETA UPRAWNIENY
Bohdan Laszuk
świadczenie nr 12409 do wykonania samodzielnie funkcji w zleceń: geodeta i kartografii w zakresie:
1. Geodezjne pomiary szczegółowo - wysokościowe
2. Realizacja i pomiary liniowych i powierzchniowych
3. Pomiary nieregularnych kształtów i linii granicznych
4. Sporządzanie dokumentacji do celów prawnych

[illegible]















1) but zastaw
2) zastawienie
Lp. opini: 53/20
Data: 24.03.2020
M. 0004 10 29 35

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1:500
RYSUNKI

RYSUNKI ZMIAN NIEISTOTNYCH

Województwo: dolnośląskie
Powiat: trzebnicki
Jednostka ewidencyjna: 022005_2, Zawonia
Dział: 0004, Czeszów
Nazwa miejscowości: Czeszów

- LEGENDA:**

 -  - gmina dział nr ewid. 084;
 -  - obszar objęty opracowaniem, pow. 1338 m² = obszar oddzielany wiatrakami od sąsiedniej gminy;
 -  - istniejący budynek świetlicy wiejskiej podlegający opracowaniu;
 -  - projektowany spocznik plus schody;
 -  - istniejące wejście do budynku;
 -  - projektowane wejście do budynku;
 -  - projektowana nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej o gr 8cm;
 -  - projektowane słupki stożkowe; 7zł. o wym. 22x22 cm, 2zł. o wym. 3,0x6x5,0dm;
 -  - projektowane słupki stożkowe; 7zł. o wym. 22x22 cm, 2zł. o wym. 3,0x6x5,0dm;
 -  - zjazd na teren posesji;
 -  - projektowane miejsce gromadzenia odpadów suchych 1,50x1,50m;
 -  - istniejący budynek działu zaprawy - przeliczyć wg oddzielnego opracowania;
 -  - istniejący budynek DK 80 do prezentowania - wg oddzielnego opracowania;
 -  - istniejące zieleń ulisk;

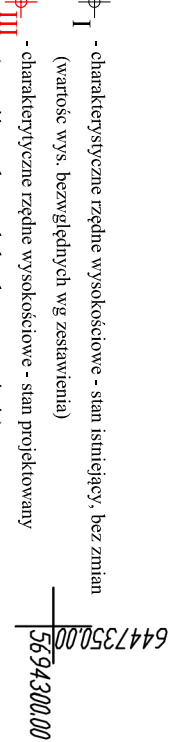
BILANS POWIERZCHNI TERENU:

- pow. obszaru objętego opracowaniem: 1336,00m² (100,0%)
- część działki nr 985 - 781,00 m²
- działka nr 984 - 555,00 m²
pow. zabudowy: 106,57 m² (7,96%)
pow. nawierzchni utwardzonej: 479,95 m² (35,88%)
w tym: asfaltowa: 350,00 m² (32,19%)
w tym: brukowa: 129,95 m² (12,69%)
pow. biologicznie czynna: 751,48 m² (56,16%)
w tym: trawnik: 500,00 m² (37,43%)
w tym: pozostałe: 251,48 m² (18,73%)

W godzinie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren położony jest na obszarze oznaczonym symbolem 102US, gdzie maksymalny wskaźnik zabudowy terenu wynosi 15%.

$$\text{Pow. zabudowy} / \text{pow. działki} = 106,57 / 1338 = 0,080 = 8,0\% < 15,0\%$$

ZYSTAWIENIE WARTOŚCI WYSOKOŚCI BEZWZGLĘDNYCH CHARAKTERYSTYCZNYCH	
RZĘDNOY WYSOKOŚCIOWYCH:	
NR RZĘDNEJ	WYSOKOŚĆ BEZWZGLĘDNA (m n.p.m.)
I	129,99
II	129,75
III	129,83
IV	129,70
V	129,75



Potwierdzam zgodność niniejszego podkładu mapowego z oryginałami mapy do celów projektowych.

Piękoćin, dn. 06.03.2020 r.

[illegible]